



TIGRE
MUNICIPIO

Secretaría de Gobierno
Despacho General y Digesto

RESOLUCIÓN 1556/12

T16

TASAS

Copia para información pública. Válida para trámites sólo en caso de ser autenticada por la Dirección de Despacho General y Digesto



INTENDENCIA MUNICIPAL
— DE —
TIGRE

TIGRE, 08 AGO 2012

VISTO:

Las Ordenanzas N° 3230/11 y 3231/11 (Ordenanzas Fiscal e Impositiva vigentes para el ejercicio fiscal 2012), según texto aprobado por Decretos N° 1761/11 y 1762/11; y

CONSIDERANDO:

Que el artículo 113 de la Ordenanza 3231/11 faculta al Departamento Ejecutivo a ajustar los importes de los tributos previstos en dicha norma.

Que desde la elevación del proyecto de Ordenanzas Fiscales e Impositivas, hasta el presente, se han producido incrementos de precios de los gastos en personal, insumos y servicios no personales, contratados por este Municipio, y que por ello, surge la necesidad de aplicar una actualización en la Tasa por Servicios Municipales, que contribuya a financiar los defasajes de precios descriptos.

Que por razones de estricta equidad tributaria, se torna conveniente realizar incrementos que no superen el 2,5 % sobre los valores fijados por la Resolución de esta Secretaría de Ingresos Públicos N° 1.116, de fecha 29 de Mayo del corriente.

Que en orden a lo expuesto resulta pertinente reajustar los valores correspondientes a "Valor Tierra", "Valor de la Construcción", "Valor Metro de Frente" y "Tasas mínimas mensuales", de la totalidad de las zonas tarifarias.

Que de acuerdo a las pautas tributarias y normativas supra señaladas se torna oportuno readecuar los montos establecidos en dicha norma, según los incrementos dispuestos en las variables que integran el tributo en cuestión, los cuales serán aplicables a partir de la 9° cuota del ejercicio 2012.

Que el suscripto cuenta con facultades suficientes para el dictado del presente acto, conforme la delegación efectuada mediante el Decreto N° 154 de fecha 23 de febrero del corriente.

Por ello, el Secretario de Ingresos Públicos

RESUELVE

ARTICULO 1.- Fijense nuevos valores del Anexo II de la Ordenanza 3231/11, aplicable a partir de la cuota 9° del ejercicio 2012, de acuerdo al siguiente detalle:



ANEXO II – CUADRO DE VALORES

1) CUADRO DE VALORES PARA TASA DE SERVICIOS MUNICIPALES

| ZONA TARIFARIA | Minimo Mensual | Valor por m2 de Frente | Valor por m2 de tierra |
|-------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------|
| | A | B | C |
| N | \$ 746.50 | \$ 3.70 | \$ 69.20 |
| A | \$ 109.30 | \$ 3.70 | \$ 111.50 |
| B | \$ 89.20 | \$ 3.70 | \$ 71.50 |
| C | \$ 58.10 | \$ 3.40 | \$ 44.60 |
| D | \$ 42.50 | \$ 3.40 | \$ 26.90 |
| E | \$ 36.90 | \$ 3.40 | \$ 19.00 |
| O 1 | \$ 182.20 | \$ 3.90 | \$ 182.20 |
| O 2 | \$ 167.00 | \$ 3.90 | \$ 167.00 |
| O 3 | \$ 148.30 | \$ 3.80 | \$ 148.30 |
| I | \$ 677.40 | \$ 3.50 | \$ 46.90 |
| S | \$ 373.40 | \$ 3.50 | \$ 30.20 |
| T | \$ 522.60 | \$ 3.50 | \$ 44.60 |
| U | \$ 522.60 | \$ 3.50 | \$ 44.60 |
| X | \$ 53.60 | \$ 0.50 | \$ 26.90 |
| Y | \$ 36.90 | \$ 0.50 | \$ 21.30 |
| Z | \$ 21.30 | \$ 0.50 | \$ 12.30 |

2) CUADRO DE VALORES PARA CONSTRUCCIONES PARA VALUACION.

VIVIENDAS

| SUPERFICIE | VALOR SEGÚN ZONA TARIFARIA | | | | |
|----------------------|----------------------------|------------|------------|------------|-----------|
| | O | A y B | NeI | C | DyE |
| Mayor de 4500 m2 | \$1,791.00 | \$1,611.00 | \$1,523.00 | \$1,253.00 | \$ 716.00 |
| Entre 240 y 4500 m2. | \$1,523.00 | \$1,370.00 | \$1,293.00 | \$1,064.00 | \$ 608.00 |
| Entre 180 y 240 m2 | \$1,141.00 | \$1,028.00 | \$ 971.00 | \$ 800.00 | \$ 458.00 |
| Entre 80 y 179 m2 | \$ 966.00 | \$ 870.00 | \$ 822.00 | \$ 676.00 | \$ 386.00 |
| Menor de 80 m2 | \$ 703.00 | \$ 632.00 | \$ 597.00 | \$ 491.00 | \$ 280.00 |

COMERCIOS

| SUPERFICIE | VALOR SEGÚN ZONA TARIFARIA | | | | |
|----------------------|----------------------------|------------|------------|------------|-----------|
| | O | A y B | NeI | C | DyE |
| Mayor de 4500 m2 | \$1,442.00 | \$1,297.00 | \$1,225.00 | \$1,009.00 | \$ 936.00 |
| Entre 180 y 4500 m2. | \$1,225.00 | \$1,102.00 | \$1,041.00 | \$ 857.00 | \$ 796.00 |
| Entre 100 y 180 m2 | \$ 936.00 | \$ 842.00 | \$ 796.00 | \$ 655.00 | \$ 608.00 |
| Entre 20 y 100 m2 | \$ 721.00 | \$ 648.00 | \$ 612.00 | \$ 505.00 | \$ 468.00 |
| Menor de 20 m2 | \$ 577.00 | \$ 518.00 | \$ 489.00 | \$ 403.00 | \$ 375.00 |

INDUSTRIAS CON TECNOLOGIA
ROBOTICA

| SUPERFICIE | VALOR SEGÚN ZONA TARIFARIA |
|------------|----------------------------|
| | |



INTENDENCIA MUNICIPAL
DE
TIGRE

| | O | AyB | NeI | C | DyE |
|----------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Mayor de 4500 m2 | \$1,669.00 | \$1,502.00 | \$1,418.00 | \$1,168.00 | \$1,085.00 |
| Entre 900 y 4500 m2. | \$1,418.00 | \$1,276.00 | \$1,205.00 | \$ 993.00 | \$ 921.00 |
| Entre 300 y 900 m2 | \$1,085.00 | \$ 976.00 | \$ 922.00 | \$ 759.00 | \$ 705.00 |
| Entre 100 y 300 m2 | \$ 835.00 | \$ 751.00 | \$ 709.00 | \$ 584.00 | \$ 543.00 |
| Menor de 100 m2 | \$ 668.00 | \$ 600.00 | \$ 567.00 | \$ 467.00 | \$ 434.00 |

INDUSTRIAS EN GENERAL

| SUPERFICIE | VALOR SEGÚN ZONA TARIFARIA | | | | |
|----------------------|----------------------------|------------|------------|------------|-----------|
| | O | AyB | NeI | C | DyE |
| Mayor de 4500 m2 | \$1,442.00 | \$1,297.00 | \$1,225.00 | \$1,009.00 | \$ 936.00 |
| Entre 900 y 4500 m2. | \$1,225.00 | \$1,102.00 | \$1,041.00 | \$ 857.00 | \$ 796.00 |
| Entre 300 y 900 m2 | \$ 936.00 | \$ 842.00 | \$ 796.00 | \$ 655.00 | \$ 608.00 |
| Entre 100 y 300 m2 | \$ 721.00 | \$ 648.00 | \$ 612.00 | \$ 505.00 | \$ 468.00 |
| Menor de 100 m2 | \$ 577.00 | \$ 518.00 | \$ 489.00 | \$ 403.00 | \$ 375.00 |

ARTICULO 2.- Dése al Registro Municipal de Normas. Publíquese en el Boletín Municipal. Dése amplia difusión. Cúmplase por la Dirección Coordinadora de Tasas Inmobiliarias, dependiente de la Secretaria de Ingresos Públicos.-

RESOLUCIÓN N° 1556 .-


Cdr. Daniel Chito
Secretario de
Ingresos Públicos

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.