

## **DECRETO 2092/07**

**TIGRE, 31 de octubre de 2007.-**

**VISTO:**

Las Ordenanzas N° 2.772/06 y 2.773/06 (Ordenanzas Fiscal e Impositiva vigentes para el ejercicio fiscal 2.007), y,

**CONSIDERANDO:**

El informe producido por la Secretaría de Economía y Hacienda, en el cual expone la necesidad de aplicar en forma gradual el aumento determinado por el art. 81 de la Ordenanza N° 2.773/06, tornándose oportuno readecuar los mínimos establecidos por los arts. 3° y 7° de dicha norma, a los incrementos dispuestos en las restantes variables que integran el tributo en cuestión, los cuales serán aplicables a partir de la 11° cuota del corriente año.

Sin perjuicio de ello, haciendo uso de las facultades delegadas por el señalado art. 81 de la Ordenanza Impositiva, se torna necesario ajustar los valores correspondientes al "Valor Tierra", al "Valor de la Construcción" y al valor del "metro de frente" que componen la Tasa por Servicios Municipales, tomando como base a los montos determinados por la normativa precedentemente citada.

Por ello, el Intendente Municipal del Partido de Tigre en uso de sus atribuciones

### **DECRETA**

**ARTICULO 1.-** Readecúanse los mínimos establecidos por el art. 4° de la Ordenanza Impositiva vigente, a partir de la 11° cuota, conforme se expone a continuación:

<b>ZONA TARIFARIA</b>	<b>MINIMO</b>	<b>% DE INCREMENTO</b>
A	48,65	1,99
B	39,36	4,96
C	29,66	5,17
D	22,49	5,10
E	18,41	5,21
O (clubes de campo por unidadsubdividida)	48,65	1,99
P (Fracciones > a 2.500 m2)	349,05	5,01
Q (Fracciones rurales)	75,96	5,00
R Unidades Funcionales < a20 m2.(camas de guarderías, bauleras)	6,84	5,16

**ARTICULO 2.-** Fíjese un incremento del cinco por ciento (5,00 %) en los valores determinados por el art. 7° de la Ordenanza N° 2.773/06, aplicables a partir de la cuota 11° del corriente año, en función de las facultades delegadas por el art. 81 de dicha norma, y conforme el siguiente detalle:

<b>VALOR DE LA TIERRA</b>	
<b>A) Edificado y Baldío</b>	
A y O	48,63
B	32,42
C, P y Q	21,62
D	13,76
E	8,59

Asimismo, fíjese un incremento de los valores del metro cuadrado de construcción en el porcentaje indicado en el primer párrafo del presente artículo, y según lo explicitado en los siguientes cuadros:

<b>CATEGORIAS DE LAS CONSTRUCCIONES</b>		
<b>VIVIENDAS</b>	<b>CATEGORIA</b>	<b>VALOR</b>
Mayor de 240 m2	<b>A</b>	687,63
Entre 180 y 240 m2	<b>B</b>	515,72
Entre 80 y 179 m2.	<b>C</b>	429,76
Menor de 80 m2	<b>D</b>	309,44
<b>COMERCIOS</b>	<b>CATEGORIA</b>	<b>VALOR</b>
Mayor de 180 m2	<b>A</b>	515,72
Entre 100 y 180 m2	<b>B</b>	429,76
Entre 20 y 99 m2	<b>C</b>	309,44
Menor de 20 m2	<b>D</b>	257,86
<b>INDUSTRIAS</b>	<b>CATEGORIA</b>	<b>VALOR</b>
Mayor de 900 m2	<b>A</b>	515,72
Entre 300 y 900 m2	<b>B</b>	429,76
Entre 100 y 299 m2	<b>C</b>	257,86
Menor de 100 m2.	<b>D</b>	171,91

**ARTICULO 3.-** Fíjase, a partir de la cuota 11°, un incremento del cuatro con ochenta y siete por ciento (4,87 %) en el valor del metro de frente mensual, (artículo 3° de la Ordenanza N° 2.773/06), el cual queda establecido en la suma de un peso, con setenta y dos centavos (\$.1,72).

**ARTICULO 4.-** Refrende el presente Decreto los señores Secretarios de Gobierno y de Economía y Hacienda.

**ARTICULO 5.-** Dése al Registro Municipal de Normas. Publíquese en el Boletín Municipal. Dése amplia difusión. Cúmplase por la Dirección Ejecutiva de Tasas Inmobiliarias, dependiente de la Secretaria de Economía y Hacienda.

D1549-1
B498

**Firmado:** Hiram A. Gualdoni, Intendente Municipal. Ernesto Casaretto, Secretario de Gobierno.  
Cdor. Hugo Leber, Secretario de Economía y Hacienda

*Es impresión del original digitalizado conservado en archivo magnético en Despacho General y Digesto*

**DECRETO N° 2092/07**



This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.