



**Municipio  
de Tigre**

**Secretaría de Gobierno**

Despacho General y Digesto

**DECRETO 214/10**

**U2**

URBANISMO

Copia para información pública. Válida para trámites sólo en caso de ser autenticada por la Dirección de Despacho General y Digesto

CORRESPONDE EXPTE. 4112-17.676/09

**TIGRE, 4 de marzo de 2010.-**

**VISTO:**

Que por Decreto 2330/06 se pusieron en vigencia las PLANILLAS GENERALES DE USO de la Ordenanza 1894/96, “Código de Zonificación del Partido de Tigre”, y,

**CONSIDERANDO:**

Que este Departamento Ejecutivo comparte en un todo lo dispuesto por la “Comisión de Interpretación y Análisis del Código de Zonificación del Partido de Tigre, artículo 7° de la Ordenanza 1894/96”, en acta de fecha 28 de diciembre de 2009 que se agrega como anexo del presente, para incorporar el rubro venta de alimentos y accesorios para mascotas en predios frentistas de Avda. del Libertador General San Martín, entre Vicente López y Lavalle, ciudad de Tigre.

Que asimismo se comparte la motivación expuesta en el dispone de fs. 11.

Por ello, el Intendente Municipal del Partido de Tigre en uso de las facultades concedidas por Art. 7 de la Ordenanza 1894/96,

**DECRETA**

**ARTICULO 1.-** Incorpórase a la planilla general de usos puesta en vigencia por Decreto 2330/06, para la Zona R4, el rubro “venta de alimentos y accesorios para mascotas (pet shop)”, exclusivamente para predios frentistas de Avda. del Libertador General San Martín, entre las calles Lavalle y Vicente López, ciudad de Tigre.

**ARTICULO 2.-** Refrenden el presente Decreto los señores Secretarios de Gobierno y de Inversión Pública y Planeamiento Urbano

**ARTICULO 3.-** Dése al Registro Municipal de Normas. Publíquese en el Boletín Oficial de la Municipalidad de Tigre. Cúmplase.

C140
BO.596
15-03-10

**Firmado:** Sergio Massa, Intendente Municipal. Eduardo Cergnul, Secretario de Gobierno.  
Antonio Grandoni, Secretario de Inversión Pública y Planeamiento Urbano.

*Es impresión del original digitalizado conservado en archivo magnético en Despacho General y Digesto*

**DECRETO N° 214/10**



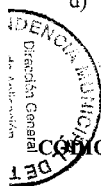
TIGRE, 28 de Diciembre de 2009.

**VISTO**

Las presentes actuaciones por las cuales la Sra. Rovira Dolores, solicita consulta para Habilitación de Comercio en el rubro VENTA DE ALIMENTOS Y ACCESORIOS PARA MASCOTAS ("PET SHOP") para parcela con nomenclatura catastral: Circunscripción I – Sección A – Manzana 43 – Parcela 31 con zonificación R4 según fs. 1 (vuelta); y,

**CONSIDERANDO:**

- a) Que la parcela es frentista a la Av. Del Libertador Gral. San Martín N° 125, entre las calles Vicente López y Lavalle, en la Ciudad de Tigre.
- b) Que a fojas 6 a 10, obra informe de la Dirección General de Habilitaciones de Comercio e Industria, donde adjunta la Planilla General de Usos – ANEXO VIII del Decreto 2330/06, para la zona R4 donde se verifica que el rubro propuesto no esta incluido en la misma.
- c) Que el mismo informe dice que la Av. Del Libertador Gral. San Martín divide la zona R4 de la R1u donde es autorizable el rubro.
- d) Que la cuadra a la que pertenece la parcela en cuestión, sobre su misma vereda, tiene desde hace muchos años un marcado perfil comercial dado que la gran mayoría de los edificios tiene ese uso.




Por ello, la COMISIÓN DE INTERPRETACIÓN Y ANALISIS DEL  
CÓDIGO DE ZONIFICACION, ARTICULO N° 7 DE LA ORDENANZA 1894/96:

**DISPONE**

1. Proponer al Departamento Ejecutivo incluir el rubro VENTA DE ALIMENTOS Y ACCESORIOS PARA MASCOTAS ("Pet Shop"), en la Planilla General de Usos Anexo VIII – Decreto 2330/06, para la zona R4, exclusivamente para las parcelas frentistas a la Av. Del Libertador Gral. San Martín, entre las calles Vicente López y Lavalle, de la Ciudad de Tigre.
2. Por la Dirección Técnica y Administrativa prosigan las actuaciones.

D.O.P. 1.700

  
**Ing. Pablo Alejandro Dameno**  
Coordinador General de Secretarías del Departamento Ejecutivo  
Comisión Ordenanza 1894/96

  
**Dr. Eduardo Cergnul**  
Secretario de Gobierno  
Comisión Ordenanza 1894/96

  
**Arq. Pablo Gabriel Ricca**  
Director General de Aplicación del Código de Zonificación  
Comisión Ordenanza 1894/96

  
**Arq. Rodolfo Ramón Díaz Molina**  
Subsecretario de Plazamiento Urbano  
Comisión Ordenanza 1894/96



This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.