

**MUNICIPALIDAD DE TIGRE**  
**Secretaría de Gobierno**  
**Dirección de Despacho General y Digesto U1**  
**Utilidad Publica**

---

▣ **ORDENANZA 720/71** ▣

**LA PLATA, 23 de julio de 1971.-**

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES DE DEPARTAMENTO DELIBERATIVO MUNICIPAL, SANCIONA CON FUERZA DE

**ORDENANZA**

Para el Partido de Tigre.

**ARTICULO 1.-** Declárase de utilidad pública y pago obligatorio para los propietarios de los inmuebles beneficiados, la ejecución de las obras públicas correspondientes a:

- a) la instalación de agua corriente.
- b) La instalación de gas natural
- c) la instalación de desagües cloacales.
- d) La construcción de pavimentos
- e) la instalación de electricidad y fuerza motriz
- f) la instalación de electricidad y alumbrado público
- g) la instalación de teléfonos,

en las zonas previstas para cada servicio en el Plan Regulador aprobado para el Partido de Tigre, las que se ejecutarán conforme con las disposiciones de la Ordenanza General N° 51.-

**ARTICULO 2.**- Las zonas previstas para la instalación de los servicios indicados en el artículo anterior, quedan demarcadas en los planos y detalles de límites obrantes de fs. 3 a 24 del expediente 4112-21.888/71, rubricadas por la Subsecretaría de Asuntos Municipales.

**ARTICULO 3.**- Cúmplase, regístrese y publíquese en el Boletín Oficial.

ORDENANZA 720/71

Promulgada por Decreto 3795 del 6 de agosto de 1971.-

DETALLE DE LÍMITES

(copia textual de fs. 2 a 13 del 4112-21.888/71)

AGUA CORRIENTE

ZONA TIGRE:

Almte. Brown, Cornelio Saavedra, Carupá, Ramal a Tigre, Acceso Norte en toda su extensión hasta Río Luján.

ZONA PACHECO:

Vías del Ferrocarril Mitre, Vías regional V 50-3 - O'Higgins, Patagonia, Antártida Argentina, Gral. José de Artigas.

ZONA DON TORCUATO:

Menéndez, Asunción, Av. Del Trabajo, Av. Del Golf, Marcelo T. De Alvear, Libertador Gral. San Martín, Belgrano.

ZONA BANGALARI:

Riobamba, Ombú, Leopoldo Lugones y Límite de la Parcela 44a, Pozo de Vargas, Fray Justo Santa María de Oro, Chile.

**ZONA KM. 38:**

Tomás Godoy Cruz, Continuación Godoy Cruz, límite entre parcelas 169c y 169d y su continuación, continuación de Rufino de Elizalde, Rufino de Elizalde, Arroyo Las Tunas.

**ZONA BENAVIDEZ:**

Avda. Benavidez, vías del Ferrocarril Mitre, Corrientes, Sarmiento, Brasil.

**ZONA DIQUE LUJAN:**

Av. Villanueva, Yapeyú, Vías del Ferrocarril Mitre, Avda. 12 de Octubre, Traza de la vía urbana V 20-3, Río Luján.

**ZONA VILLA CARUPA:**

Ruta 197, Gral. Bartolomé Mitre, Coronel Juan Pringles, Vía local V-354, límite de parcela 144d, Williams, Acceso Norte Ramal a Tigre, Río Reconquista, Río Tigre, Acceso Norte Ramal a Tigre.

**TRONCOS DEL TALAR:**

Alexis Carrel, J.B. Azopardo, Traza de la Vía regional V50-3, Vías del Ferrocarril Bartolomé Mitre.

**ZONA GENERAL PACHECO:**

Ruta 9, Blas Parera, límite parcela 155b, Brandsen, Ruta 9, Patagonia, Vías del Ferrocarril Mitre, Bolívar.

**ZONA EL TALAR**

Av. Groussac, Reconquista, Chile, Ruta 197, Pasteur, Las Heras, Chile, 25 de Mayo.

ZONA EL PEREJIL

Libertador San Martín, Ruta 197, Hernan Cortes, Ntra. Sra. De Fátima, Marcos Sastre, Gral. Pacheco.

ZONA DON TORCUATO:

Asunción, Burgos, El Parque, Leandro N. Alem, Sin nombre, Avda. Del Trabajo.

ZONA BANCALARI:

Vías del Ferrocarril Mitre, Río Reconquista, Marcelo T. De Alvear, Leopoldo Lugones, Ombú, Blandengues.

ZONA KM. 38:

Libertador General San Martín, Vicente R. Balcazar, Carlos Delcasse, Coronel Vilela, Rufino de Elizalde, Limite de las parcelas 174a, 174b, 174c y 174d.

Manuel Quintana, Sin nombre, Y su continuación, Ruta 9, Arroyo Las Tunas, Vías del Ferrocarril Mitre, Coronel Vilela.

ZONA KM. 38:

Coronel Vilela, Vias del Ferrocarril Mitre, Arroyo Las Tunas, Marcos Sastre.

ZONA BENAVIDEZ:

Avda. Benavidez, Chile, Traza de la Vía Urbana V 20-2, Ruta 9.  
Ruta 9, Angel Gallardo, Límite con el Partido de Pilar.

ZONA DIQUE LUJAN:

Canal Villanueva, Berutti, Canal Rioja, Avellaneda.

OTRA ZONA DE DIQUE LUJAN:

Límite Partido Escobar, 12 de Octubre, Vías del Ferrocarril Mitre, España.

## GAS NATURAL

### ZONA TIGRE:

Almirante Brown, Cornelio Saavedra, Carupá, Ramal a Tigre, Acceso Norte en toda su extensión hasta Río Luján.

### ZONA GENERAL PACHECO:

Vías del Ferrocarril Mitre, Vía Regional V-503, O'Higgins, Patagonia, Antártida Argentina, General José e Artigas.

### ZONA DON TORCUATO:

Menendez, Asunción, Avda. Del Trabajo, Avda. Del Golf, Marcelo Torcuato de Alvear, Libertador General San Martín, Belgrano.

### ZONA BANCALARI:

Riobamba, Ombú, Leopoldo Lugones, Límite de la parcela 44a, Pozo de Vargas, Fray Justo Santa María de Oro, Chile.

### ZONA KM. 38:

Tomás Godoy Cruz, continuación de Godoy Cruz, límite entre parcelas 169c y 169d y su continuación, continuación de Rufino de Elizalde, Rufino de Elizalde, Arroyo Las Tunas.

### ZONA BENAVIDEZ:

Avda. Benavidez, Vías del Ferrocarril Mitre, Corrientes, Sarmiento, Brasil.

### ZONA DIQUE LUJAN:

Avda. Villanueva, Yapeyú, Vías del Ferrocarril Mitre, Avda. 12 de octubre, Trazo de la vía urbana V20.3, Río Luján.

## DESAGÜES CLOACALES

### ZONA TIGRE:

Almirante Brown, Cornelio Saavedra, Carupá, Ramal a Tigre, Acceso Norte en toda su extensión hasta Río Luján.

### ZONA GENERAL PACHECO:

Vías del Ferrocarril Mitre, Vía Regional V-503, O'Higgins, Patagonia, Antártida Argentina, General José e Artigas.

### ZONA DON TORCUATO:

Menendez, Asunción, Avda. Del Trabajo, Avda. Del Golf, Marcelo Torcuato de Alvear, Libertador General San Martín, Belgrano.

### ZONA BANCALARI:

Riobamba, Ombú, Leopoldo Lugones, Límite de la parcela 44a, Pozo de Vargas, Fray Justo Santa María de Oro, Chile.

### ZONA KM. 38:

Tomás Godoy Cruz, continuación de Godoy Cruz, límite entre parcelas 169c y 169d y su continuación, continuación de Rufino de Elizalde, Rufino de Elizalde, Arroyo Las Tunas.

### ZONA BENAVIDEZ:

Avda. Benavidez, Vías del Ferrocarril Mitre, Corrientes, Sarmiento, Brasil.

### ZONA DIQUE LUJAN:

Avda. Villanueva, Yapeyú, Vías del Ferrocarril Mitre, Avda. 12 de octubre, Trazo de la vía urbana V20.3, Río Luján.

## PAVIMENTOS

### ZONA TIGRE:

Almte. Brown, Cornelio Saavedra, Carupá, Ramal a Tigre, Acceso Norte en toda su extensión hasta Río Luján.

### ZONA PACHECO:

Vías del Ferrocarril Mitre, Vías regional V 50-3 - O'Higgins, Patagonia, Antártida Argentina, Gral. José de Artigas.

### ZONA DON TORCUATO:

Menéndez, Asunción, Av. Del Trabajo, Av. Del Golf, Marcelo T. De Alvear, Libertador Gral. San Martín, Belgrano.

### ZONA BANCALARI:

Riobamba, Ombú, Leopoldo Lugones y Límite de la Parcela 44a, Pozo de Vargas, Fray Justo Santa María de Oro, Chile.

### ZONA KM. 38:

Tomás Godoy Cruz, Continuación Godoy Cruz, límite entre parcelas 169c y 169d y su continuación, continuación de Rufino de Elizalde, Rufino de Elizalde, Arroyo Las Tunas.

### ZONA BENAVIDEZ:

Avda. Benavidez, vías del Ferrocarril Mitre, Corrientes, Sarmiento, Brasil.

### ZONA DIQUE LUJAN:

Av. Villanueva, Yapeyú, Vías del Ferrocarril Mitre, Avda. 12 de Octubre, Traza de la vía urbana V 20-3, Río Luján.

### ZONA BENAVIDEZ:

Avda. Benavidez, Chile, traza vía urbana V-20.2, Ruta 9.

**ZONA LAS TUNAS:**

Libertador Gral. San Martín, Vicente R. Balcazar, Carlos Delcasse, Coronel Vilela, Rufino e Elizalde, Límite de las parcelas 174a, 174b, 174c, 174d.

**ZONA:**

Manuel Quintana, sin nombre, y su continuación, Ruta 9, Arroyo Las Tunas, Vías del Ferrocarril Mitre y Coronel Vilela.

**ZONA:**

Coronel Vilela, Vías del Ferrocarril Mitre, Arroyo Las Tunas, Marcos Sastre.

**ZONA GENERAL PACHECO:**

Ruta 9, Blas Parera, Límite parcela 155b, Brandsen, Ruta 9, Patagonia, Vías del Ferrocarril Mitre, Bolivar.

**ZONA EL TALAR:**

Avda. Groussac, Reconquista, Chile, Ruta 197, Pasteur, Las Heras, Chile, 25 de Mayo.

**ZONA DEL PEREJIL:**

Libertador General San Martín, Ruta 197, Hernan Cortes, Nuestra Sra. De Fátima, Marcos Sastre, General Pacheco.

**ZONA TRONCOS DEL TALAR:**

Ruta 197, Almirante Brown, French, Ruta 197.

**ZONA TIGRE:**

Río Reconquista, Río Tigre, Ramal Tigre, del Acceso Norte, Carupá, Pueyrredón, Tirso de Molina.

**ZONA DON TORCUATO:**

Asunción, Burgos, El Parque, Leandro N. Alem. Sin nombre, Avda. Del Trabajo.

**ZONA BANCALARI:**

Vías del Ferrocarril Mitre, Río Reconquista, Marcelo Torcuato de Alvear, Leopoldo Lugones, Ombú, y Blandengues.

**ELECTRICIDAD Y FUERZA MOTRIZ**

**ZONA TIGRE:**

Prolongación Ruperto Mazza, Río Luján, Dársena 3, Vías del Ferrocarril Mitre.  
Río Luján, General Mitre, Vivanco, Montes de Oca, Vivanco, Canal Patiño.  
Lisandro Buteler, Italia, Avda. Rocha, Luis Pereyra, Italia.  
Pedro Guareschi, Sarmiento, Avda. Rocha, Luis Pereyra, Italia.  
Ruta 197, Uruguay, Ruperto Mazza, Teniente Chappa, Uruguay, Montevideo, Ruperto Mazza, Luis Pereyra, Comandante Yacas, Sarmiento, Ruperto Mazza, Cornelio Saavedra.

**ZONA RINCÓN DE MILBERG:**

Río Luján, Andalucía, Pampa, Garza, Andalucía y su prolongación.  
Tuyutí, prolongación calle Matheu, sin nombre, Avda. Santa María.  
Aristóbulo del Valle, Milberg, General San Martín, Güemes, 9 de Julio.

**ZONA VILLA CARUPA:**

Acceso Norte, Avda. Carupá, Pueyrredón, Tirso de Molina, Río Reconquista, Acceso Norte, Williams, límite parcela 144d, Vía local V-35-4, Coronel Juan Pringles, General Bartolomé Mitre, Ruta 197.-  
Río Reconquista, Alexis Carrel, Vías del Ferrocarril General Mitre.

**ZONA GENERAL PACHECO:**

Vías del Ferrocarril Mitre, Ruta 197, José Hernandez, Balcarce, Alberdi, José Hernandez y su prolongación, Pedro Palacios, prolongación calle Velez Sarsfield, O.V. Andrade, y su

prolongación, límite parcela 8a, límite parcela 40, Boulogne Sur Mer, Ruiz de Alarcón, Arroyo Basualdo, Vías del Ferrocarril Mitre..

Boulogne Sur Mer, Ruta 197, Sarmiento, Blanco Encalada.  
Jujuy, San Luis, Mendoza, Buenos Aires.

**ZONA DEL PEREJIL:**

Ruta Panamericana, Ruta 197, Libertador General San Martín, General Pacheco, Marcos Sastre, Gelly y Obes, Colombia, Libertad, Italia, General Pacheco.

**ZONA LAS TUNAS:**

Ruta 9, calle sin nombre, Manuel Quintana, Coronel Vilela, Vías del Ferrocarril Mitre, Arroyo Las Tunas.

**ZONA EL TALAR Y BENAVIDEZ:**

Marcos Sastre, límite parcela 169d, prolongación calle Godoy Cruz, límite parcela 169c, límite parcela 174a y 174b, Rufino de Elizalde, Coronel Vilela, Eva Curie, Ruta 9, Sarmiento, Ruta Panamericana.

**ZONA BENAVIDEZ:**

Catamarca, General Roca, Tucumán, Moreno.  
Marabotto, Avda. Benavidez, Brasil, Sarmiento.  
Avda. Benavidez, Ruta 9, Rivadavia, Chile.

**ZONA DIQUE LUJAN:**

Avda. América, Río Luján, Canal Los Sauces, España.  
Río Luján, Canal Villanueva, Limite parcela 250, y Manzana 114, Vías del Ferrocarril, Canal Villanueva, límite entre parcelas 251 y 252, Canal Rioja, Calle Moreno.

**ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO PÚBLICO**

**ZONA TIGRE:**

Almirante Brown, Cornelio Saavedra, Carupá, Ramal a Tigre Acceso Norte en toda su extensión hasta Río Luján.

**ZONA VILLA CARUPA:**

Ruta 197, General Bartolomé Mitre, Coronel Juan Pringles, Vía local V-35-4, límite de la parcela 144d, Williams, Acceso Norte Ramal a Tigre, Río Reconquista, Río Tigre, Acceso Norte Ramal a Tigre.

**ZONA TRONCOS DEL TALAR:**

Ruta 197, Domingo French, Almirante Guillermo Brown.  
Alexis Carrel, J.B. Azopardo, Traza de la Vía Regional V-50-3. Vías del Ferrocarril Gral. Bartolomé Mitre.

**ZONA GENERAL PACHECO:**

Vías del Ferrocarril General Mitre, Antártida Argentina, Ruta 9, Brandsen, Límite parcelas 155b, Blas Parera, Ruta 9, Bolivar, Vías del Ferrocarril, General Mitre, Vías Regional V-50-3.

**ZONA EL TALAR:**

Vías del Ferrocarril Mitre, 25 de mayo, Chile, Las Heras, Pasteur, Ruta 197, Chile, Reconquista.

**ZONA KM. 38 Y LAS TUNAS:**

Arroyo Las Tunas, Tomas Godoy Cruz, límite entre parcelas 169c y 169d y su continuación, continuación de Rufino de Elizalde, limite de las parcelas 174a, 174b, 174c y 174d, Libertador General San Martín, Vicente Balcazar, Carlos Delcasse, Coronel Vilela, Rufino de Elizalde, Arroyo Las Tunas, Marcos Sastre, Coronel Vilela, Manuel Quintana, sin nombre y su continuación, Ruta 9.

**DON TORCUATO:**

Lucio Menendez, General Belgrano, Libertador General San Martín, Marcelo Torcuato de Alvear, Avda. Del Golf, Avda. Del Trabajo, sin nombre, La Paz, El Parque, Burgos, Asunción.

**ZONA BANCALARI:**

Vías del Ferrocarril General Mitre, Ruiz de Alarcón, Riobamba, Marcelo Torcuato de Alvear, Reynoso, América, Sargento Cabral, J. Newbery, Límite de la Parcela 44a, Ruta 202, Río Reconquista.

**ZONA BENAVIDEZ:**

Ruta 9, Sarmiento, Santa Fe, Avda. Alvear, Mendoza, Sarmiento, Libertador General San Martín, Vías del Ferrocarril Mitre, Gelly y Obes.

Avda. Benavidez, Vías del Ferrocarril Mitre, Límite parcela 56c, Ituzaingó, Avda. Benavidez, Brasil, Sarmiento, límite parcela - fracción II, Arroyo Claro.

Avda. Benavidez, Ruta 9, Rivadavia, Chile.

Ruta 9, Angel Gallardo, Avda. Libertador General San Martín.

**ZONA DIQUE LUJAN:**

Río Luján, Canal Los Sauces, Calle España, Vías del Ferrocarril Mitre, Canal Villanueva, calle Avellenada, calle Moreno.

**TELÉFONOS**

**ZONA TIGRE:**

Almirante Brown, Cornelio Saavedra, Carupá, Ramal a Tigre Acceso Norte en toda su extensión hasta Río Luján.

**ZONA VILLA CARUPA:**

Ruta 197, General Bartolomé Mitre, Coronel Juan Pringles, Vías local V-35-4, límite parcela 144d, Williams, Acceso Norte Ramal a Tigre, Río Reconquista, Río Tigre, Acceso Norte Ramal a Tigre.

**ZONA TRONCOS DEL TALAR:**

Alexis Carel, J.B. Azopardo, Traza de la Vía regional V-50.3, Vías del Ferrocarril Bartolomé Mitre.

**ZONA GENERAL PACHECO:**

Vías del Ferrocarril Mitre, Vía Regional V-50.3, O'Higgins, Patagonia, Antártida Argentina, General José de Artigas.

**ZONA DEL PEREJIL:**

Libertador General San Martín, Ruta 197, Hernán Cortes, Nuestra Señora de Fátima, Marcos Sastre, Avda. General Pacheco.

**ZONA KM. 38:**

Tomás Godoy Cruz, límite entre parcelas 169c, 169d, continuación de Rufino de Elizalde, límite de las Parcelas 174a, 174b, 174c, 174d, Avda. Libertador General San Martín, Avda. Vicente Balcazar, Arroyo Las Tunas, Carlos Delcasse, Coronel Vilela, Rufino de Elizalde.

**ZONA LAS TUNAS:**

Manuel Quintana, sin nombre y su continuación, Ruta 9, Arroyo Las Tunas, O'Higgins, Coronel Vilela.

**ZONA DON TORCUATO:**

Lucio Menendez, General Belgrano, Libertador General San Martín, Marcelo Torcuato de Alvear, Avda. Del Golf, Avda. Del Trabajo, Asunción.

**ZONA KM. 26:**

Sucre, Santos, El Parque, La Paz, sin nombre y su prolongación, Avda. Del Trabajo.

**ZONA BANCALARI:**

Vías del Ferrocarril Mitre, Blandengues, Ombú, Riobamba, Chile, Juan de Garay, Pozo de Vargas, límite de la parcela 44a, Avda. Alvear, Río Reconquista.

**ZONA BENAVIDEZ:**

Vías del Ferrocarril Mitre, Limite parcela 56a, Ituzaingo, Avda. Benavidez, Brasil, Sarmiento. Ruta 9, Angel Gallardo, Avda. Libertador General San Martín.

ZONA DIQUE LUJAN:

Río Luján, Canal Los Sauces, calle España, Vías del Ferrocarril Mitre, Canal Villanueva, calle Avellaneda, calle Moreno.